

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name Landkreis Gifhorn  
 Straße Schlossplatz 1  
 PLZ, Ort 38518 Gifhorn  
 Telefon 05371 82 614 Fax \_\_\_\_\_  
 E-Mail vergabestelle@gifhorn.de Internet http://www.gifhorn.de

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer 24-133-R-G Parsau-B

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch  
      in Textform  
      mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel  
      mit qualifizierter/m Signatur/Siegel  
 schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Hauptstraße 21, 38470 Parsau

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Alte Schule in Parsau

Das denkmalgeschützte Massivgebäude von 1894 besteht aus zwei Stockwerken und einem Dachgeschoss.

Das Dachgeschoss wird nur zum Teil ausgedämmt. Das Gebäude ist freistehend.

Das Gebäude steht auf einem Eckgrundstück mit Gartenfläche an der Hauptstraße-Bergfelder Straße.

Art und Umfang der Leistung:

- Fotografische Dokumentation
- Teilergänzung kleiner Dielenflächen
- historische Sockelleisten aufarbeiten
- Sockelleisten in Teilen ergänzen
- Belegung Oberbelag Laminat
  
- 30 m Teilergänzung Dielenflächen
- 150 m historische Sockelleisten aufarbeiten und in Teilen ergänzen
- 100 m<sup>2</sup> Laminat verlegen
- 1 Wohnungseingangstür aus Holz
- 2 Innentüren mit Holzumfassungszarge
- 50 m Laufsteg auf Kehlbalkenlage inkl. Geländer

Für Details beachten Sie bitte das Leistungsverzeichnis.

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage \_\_\_\_\_

Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
  nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung: 17.07.2024  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 22.08.2024  
 weitere Fristen \_\_\_\_\_

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen  
 nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E19456194>  
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:  
  
 Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:  
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung  
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert  
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:  
  
 nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist**am 18.06.2024 um 10:59 Uhr

Ablauf der Bindefrist

am 17.07.2024**p) Adresse für elektronische Angebote**<https://www.subreport.de/E19456194>

Anschrift für schriftliche Angebote

Vergabestelle, siehe oben**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:**Deutsch**r) Zuschlagskriterien**

- siehe Vergabeunterlagen

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

**s) Eröffnungstermin** am **18.06.2024** um **11:00** Uhr

Ort

Landkreis Gifhorn, Zentrale Vergabestelle, Schloßplatz 3, 38518 Gifhorn (Kreishaus III "Sparkassen-Gebäude"), Zimmer 2.26

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen  
Bieter sowie deren Bevollmächtigte.

---

**t) geforderte Sicherheiten**

Auf Sicherheit für die Vertragserfüllung wird verzichtet.

Auf Sicherheit für die Mängelansprüche wird verzichtet.

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

**w) Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich  
siehe Vergabeunterlagen

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Landkreis Gifhorn - Vergabenachprüfstelle, Schloßplatz 1, 38518 Gifhorn