

## Baumaßnahme

*Fachbereich* 8 - Bauwesen  
*Abteilung* 8.1 - Zentrale Gebäudewirtschaft / Frau Witt/ Tel.:05371 828833  
*Datum* 17.04.2023

### *Name und Beschreibung der Baumaßnahme*

#### **IGS Wittingen, Spittastraße 61 Grundsaniierung der bestehenden Lehrküche**

Die Lehrküche der IGS Wittingen ist ein eingeschossiges Gebäude (ca.130 m<sup>2</sup>), das am Rande des Sporthallengebäudes der Schule angebunden ist und aus dem Jahr 1968 stammt.

Hier findet hauptsächlich der hauswirtschaftliche Fachunterricht von vier Gruppen, mit jeweils vier Schülerinnen und Schülern statt.

Die Räumlichkeiten sind durchgängig belegt.

Im Gebäude befindet sich ein Küchenraum mit Essraum/ Unterrichtsraum, Vorratsraum, Ankleide, Flur und WC.

Aufgrund des altersbedingten Zustandes der Küche/ Küchengeräte und der räumlichen Gegebenheiten werden Maßnahmen umgesetzt, wie z.B.:

- Demontage und Montage von Akustikdeckenplatten sowie neue Wand- und Rohrverkleidungen
- Rückbau und Entsorgung der Zwischenwand – Lehrküche/ Unterrichtsraum
- Austausch der Wasseranschlüsse und Waschbecken
- Reinigung des Lüfters/ Erneuerung der Abdeckung
- Einbau eines Hygienespülers
- Malerarbeiten: Küche, Flur, Garderobe, Vorratsraum, Zwischentür, Heizungsrohre und WC
- Einbau von Sanitäröbekten, Armatur, Desinfektionsspender und Papierhandtuchhalter
- Elektroarbeiten: Verlegung von alten und neuen Elektroleitungen, Anbringen neuer Steckdosen
- Erneuerung des Bodenbelages in Küche und Vorratsraum
- Rückbau und Einbau von 5 neuen Küchenzeilen mit Schränken, Induktionsplatten, Herde, Spülen und Steckdosen
- Rückbau und Einbau einer weiteren Küchenzeile (seitlich) mit Schränken, Arbeitsfläche, Spritzschutz/ Wandbekleidung und Steckdosen
- Einbau neuer Küchenschränke und Regale im Vorratsraum
- Einbau/ Anschluss neuer Geräte wie Waschmaschine, Trockner, Geschirrspülmaschine, Kühl- und Gefrierkombination
- Rückbau der Innenverschattung, Einbau/Anschluss einer neuen elektrischen Außenverschattung

### *Aktueller Sachstand*

Die Sanierungsarbeiten und der Kucheneinbau sind abgeschlossen.  
Restarbeiten erfolgen zeitnah.

### *Kosten in €*

ca. 50.000 € Sanierungskosten  
ca. 50.000 € Küchenöbekte und Geräte

### *Zeitplan*

Sanierungsbeginn: 03.10.2022  
Fertigstellung der Gesamtmaßnahme: 01.12.2022

*Bilder der Baumaßnahme*

Lehrküche vor und während der Sanierung



### Lehrküche nach erfolgter Sanierung

